

# 垂水区 福田2丁目 2-5



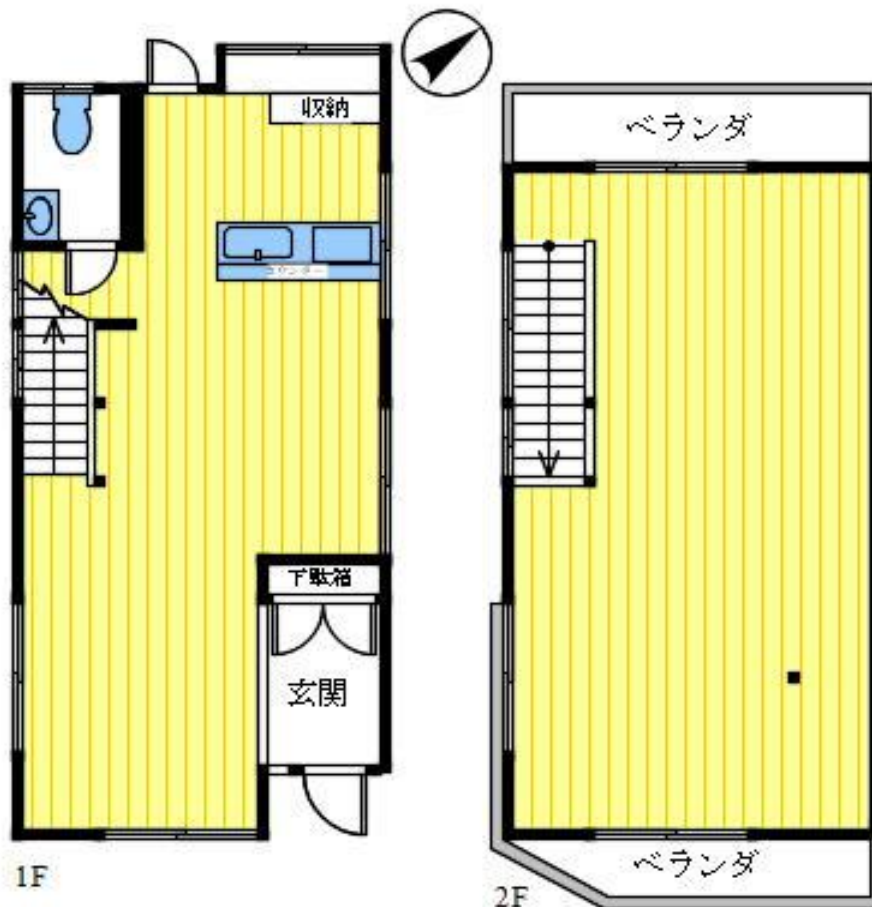
地図 写真



家賃

**66,000 円(税込)**

福田2丁目貸店舗事務所



|         |                                      |
|---------|--------------------------------------|
| 礼金      | 19.8万円(税込)(3ヶ月分)                     |
| 共益費     | 無                                    |
| その他     | 敷金6万円(1ヶ月分)                          |
| 決済サービス料 | 月額550円(税込)                           |
| 火災保険    | 要                                    |
| 家賃保証委託料 | 66,550円(契約時のみ)                       |
| 交通      | 千鳥が丘下バス停まで徒歩約2分<br>JR垂水駅までバス約5分徒歩約3分 |
| 構造      | 木造瓦葺2階建                              |
| 専有面積    | 57.54㎡                               |
| 築年月日    | 昭和52年8月                              |
| 駐車場     | 無                                    |
| ペットの飼育  | 飼育、預かり、敷地内での餌やり不可                    |
| 本体設備    | 電気・上下水道・都市ガス                         |
| 各戸設備    |                                      |
| 学区      |                                      |
| 取引態様    | 媒介                                   |
| 契約期間    | 3年(普通借家契約)                           |
| 現況・引渡日  | 空き室・相談                               |
| 備考      | 図面と現状が異なる場合は現状を優先致します                |

- ・契約者(住民票・身分証明証)必要
- ・法人の場合(会社謄本、連帯保証人は代表者)
- ・連帯保証人(印鑑証明)必要
- ・店舗総合保険、家賃保証委託契約必要
- ・インターネット等別途契約、使用料必要
- ・店舗、事務所、教室専用(飲食店不可)
- ・仲介手数料66,000円(税込)必要

●店舗・事務所・教室向け ●隣地にコインパーキング有り ●コープ福田店まで徒歩約4分