/u-shioya.co.jp/ | | 四八二〇 町四

垂水区 塩屋町4丁目 7-3













- ・ J R 塩屋駅まで徒歩約6分! ・駐車場2台(車種によります)!
- ・フラット35S金利Aプラン対応!
- ・キッチン3口ガスコンロ(両面焼きグリル)、浄水器内蔵ハンドシャワー水栓、食器洗い 乾燥機付き、静音仕様シンク!
- ・バスルーム 1 坪タイプ、浴室換気乾燥暖房付き、エコアクアシャワー、キレイサーモフ ロア、サーモバスS!
- ・シャンプードレッサー3面鏡ミラーキャビネット、新てまなし排水溝、エコハンドル!
- ・シャワートイレ、キレイ機能搭載節水トイレ!





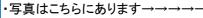


価格

新築一戸建 2号地

	土地面積	107.41 m ²		
	私道面積	11.08㎡別に有り		
	建物面積	105.99㎡(公簿)		
	接道状況	西側約4m私道(42条2項道路) 南側約4m私道(42条2項道路)		
	構造∙規模	木造ガルバリュウム鋼板葺2階建		
	築年月日	新築(令和7年10月完成予定)		
	駐車場	2台(車種による)		
	交通	JR塩屋駅まで徒歩約6分		
	土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種住居地域·第1種中高層住居専用地域 宅地造成工事規制区域 第5種·第3種高度地区、準防火地域		
	他の法令上 の制限			
	土砂災害 · 水害			
	建ぺい率	60%	容積率	160% • 150%
	地目	宅地 電気・上下水道・都市ガス 塩屋小学校・塩屋中学校		
	本体設備			
	学校区			
8	取引態様	媒介	現況•引渡日	建築中•相談
	建築確認番号:第J24-20542号			

- 図面と現状が異なる場合は現状 を優先致します
- 内覧の際は弊社駐車場をご利用 頂きますようご協力お願い致します





丁目三番三十二号